Год раскрытия информации: 2024 год

Паспорт инвестиционного проекта

Строительство нестационарных сборных блок-боксов на территории ДЭС Брыкаланск

(наименование инвестиционного проекта)

АО "Коми коммунальные технологии"

(наименование субъекта электроэнергетики)

L-C2021-06

(идентификатор инвестиционного проекта)

Общая информация об инвестиционном проекте

№ пп	Наименование	Содержание
1	Группа инвестиционных проектов инвестиционной программы	Модернизация, техническое перевооружение объектов по производству электрической энергии, всего, в том числе:;
2	Цели	Выполнение требований к организации рабочих мест дежурного и командировочного персонала при эксплуатации и техническом обслуживании ДЭС, организация мест хранения и технического обслуживания ТМЦ и техники на территории ДЭС Брыкаланск.
3	Федеральный округ, на территории которого реализуется инвестиционный проект	Северо-западный федеральный округ
4	Субъекты Российской Федерации, на территории которых реализуется проект	Республика Коми
5	Территории муниципальных образований, на территории которых реализуется инвестиционный проект	Ижемский район, с. Брыкаланск.
6	информация о планируемом (целевом) изменении предельно допустимых значений технологических параметров функционирования Единой энергетической системы России или технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем (в том числе уровня напряжения и пропускной способности электрической сети), обусловленном параметрами работы объектов электроэнергетики, в результате реализации мероприятий, предусмотренных инвестиционным проектом	по результатам реализации мероприятий в рамках рассматриваемого инвестиционного проекта изменения параметров функционирования Единой энергетической системы России или технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем не произойдет

Год раскрытия информации: 2024 год

Паспорт инвестиционного проекта

АО "Коми коммунальные технологии"
(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

L-C2021-06
(идентификатор инвестиционного проекта)

Строительство нестационарных сборных блок-боксов на территории ДЭС Брыкаланск
(наименование инвестиционного проекта)

Планируемые цели, задачи, этапы, сроки и конкретные результаты реализации инвестиционного проекта

№ п/п	Наименование	Содержание		
1	Задачи, решаемые в рамках инвестиционного проекта	Установка на территории ДЭС Брыкаланск сборных блок-боксов персонала, слесарной мастерской и под технику ДЭС.		
2	Описание этапов (при наличии этапности) реализации инвестиционного проекта	Реализация рассматриваемого инвестиционного проекта осуществляется в два этапа: 1 этап - разработкой рабочей документации, проведение закупочных процедур (2023 г.), 2 этап - поставка оборудования, монтаж и ПНР (2024 г.)		
3	Результаты	Выполнение требований к организации рабочих мест дежурного и командировочного персонала при эксплуатации и техническом обслуживании ДЭС, организация мест хранения и технического обслуживания ТМЦ и техники на территории ДЭС Брыкаланск.		
4	Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта	Оценка технического состояния здания ДЭС на основании проведенного специализированной организацией технического обследования состояния основных конструктивных элементов и объекта в целом с целью определения возможности дальнейшей эксплуатации по функциональному назначению выявила необходимость вывода из эксплуатации здания по следующим причинам: физический износ здания составляет 75,1% (в соответствии с п2 "Методика определения физического износа гражданских зданий"строительные конструкции здания подлежат полной замене при физическом износе 61% и более) Технический отчет №ОС-113/19		
5	Обоснование необходимости внесения корректировок в инвестиционный проект	Корректировка стоимости оборудования согласно заключенному договору, корректировка индексов-дефляторов		
6	Год начала реализации инвестиционного проекта	2022		
7	Год окончания реализации инвестиционного проекта	2025		
8	Технические характеристики вводимого объекта	Утвержденный план	-	
		Предложение по корректировке утвержденного плана	-	
9	Общий объем финансирования капитальных вложений по инвестиционному проекту за период реализации инвестиционной программы, млн.руб.с НДС	21,865		
10	Общий объем освоения капитальных вложений по инвестиционному проекту за период реализации инвестиционной программы, млн.руб.без НДС	18,223		
11	Результаты закупок товаров, работ и услуг, выполненных для целей реализации инвестиционного проекта	Заключен договор на поставку оборудования № 0723/23 от 11.12.2023г. с ООО «Дискас»		

Год раскрытия информации: 2024 год

Паспорт инвестиционного проекта

АО "Коми коммунальные технологии"

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

Строительство нестационарных сборных блок-боксов на территории ДЭС Брыкаланск

(наименование инвестиционного проекта)

L-C2021-06

(идентификатор инвестиционного проекта)

Показатели инвестиционного проекта (показатели энергетической и экономической эффективности)

Показатели энергетической эффективности		Показатели экономической эффективности			
численное значение экономии		срок окупаемости, лет		Показатели доходности	
т.у.т.	млн.руб.	простой	дисконти-рованный	NPV через 10 лет, млн. рублей	IRR, %
Утвержденный план					
-	-	не рассчитываются, т.к. не создается дополонительный финансовый поток			
Предложение по корректировке утвержденного плана					
-	-	не рассчитываются, т.к. не создается дополонительный финансовый поток			

Год раскрытия информации: 2024 год

АО "Коми коммунальные технологии"
(наименование субъекта электроэнергетики)

График реализации инвестиционного проекта (планируемые сроки и объемы выполнения контрольных этапов)

L-C2021-06
(идентификатор инвестиционного проекта)

Строительство нестационарных сборных блок-боксов на территории ДЭС Брыкаланск
(наименование инвестиционного проекта)

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика *	Сроки выполнения				Полная стоимость строительства согласно проектной документации в текущих ценах, млн.руб. (с НДС)		Финансирование капитальных вложений, млн.руб. (с НДС)							Освоение капитальных вложений, млн.руб. (без НДС)					
		Утвержденный план		Предложение по корректировке утвержденного плана		Утвержденный план	Предложение по корректировке утвержденного плана	Фактический объем на 01.01.2023г.	Утвержденный план			Предложение по корректировке утвержденного плана			Фактический объем на 01.01.2023г.	Утвержденный план		Предложение по корректировке утвержденного плана		
		начало (дата)	окончание (дата)	начало (дата)	окончание (дата)				2023	2024	**Итого за период реализации инвестиционной программы**	2024	2025	**Итого за период реализации инвестиционной программы**		2024	**Итого за период реализации инвестиционной программы**	2024	2025	**Итого за период реализации инвестиционной программы**
1	**Организационный этап**						-	**0,015**			**0,015**	-		**0,015**	**0,015**		**0,015**	-		**0,015**
1.1	Разработка и выдача ТЗ	Март 2022	Апрель 2022	Март 2022	Апрель 2022															
2	**Строительно-монтажные работы**					**22,817**	**21,572**	**-**	**25,195**	**4,425**	**29,621**	**17,817**	**4,033**	**21,850**	**-**	**24,586**	**24,586**		**18,208**	**18,208**
2.1	Заключение договора на поставку оборудования с разработкой рабочей документации	Июнь 2023	Июль 2023	Октябрь 2023	Декабрь 2023									-		0,421	0,421			-
2.2	Заключение договора подрядчиком на проведение строительно-монтажных работ по объекту строительства	Июль 2023	Август 2023	Март 2024	Декабрь 2024															
2.3	Заключение договора на поставку строиматериалов	Июль 2023	Август 2023																	
2.4	Поставка оборудования с пакетом разработанной рабочей документации	Август 2023	Ноябрь 2023	Март 2024	Апрель 2024											20,575	20,575	-		-
2.5	Доставка и проведение строительно-монтажных работ на ДЭС	Июнь 2024	Август 2024	Июнь 2024	Октябрь 2025											3,590	3,590			
3	**Испытания и ввод в эксплуатацию**						-	-			-	-		-	-		-	-		
3.1	Выполнение мероприятий по приемке объекта капитального строительсва и ввод в эксплуатацию.	Сентябрь 2024	Октябрь 2024	Ноябрь 2025	Декабрь 2025															
	Итого по инвестиционному проекту					**22,817**	**21,572**	**0,015**	**25,195**	**4,425**	**29,636**	**17,817**	**4,033**	**21,865**	**0,015**	**24,586**	**24,601**	**-**	**18,208**	**18,223**

Год раскрытия информации: 2024 год

Паспорт инвестиционного проекта

АО "Коми коммунальные технологии"

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

L-C2021-06

(идентификатор инвестиционного проекта)

Строительство нестационарных сборных блок-боксов на территории ДЭС Брыкаланск

(наименование инвестиционного проекта)

Результаты закупок товаров, работ и услуг, выполненных для целей реализации инвестиционного проекта

№ п/п	Вид закупаемых товаров, работ, услуг	Планируемая (предельная) цена закупки, руб.	Документ, на основании которого определена планируемая (предельная) цена закупки	Способ закупки		Сведения о закупочной процедуре			Наименование победителя (единственного квалифицированного участника, единственного источника) закупки	Реквизиты заключеного договора		Цена победителя (единственного квалифицированного участника) по итоговому протоколу, руб.		Дата исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств по договору/доп. соглашению
				План	Факт	Номер в ЕИС	Дата объявления конкурентной процедуры (число, месяц, год)	Дата подведения итогов конкурентной процедуры (число, месяц, год)		Номер	Дата	без НДС	с НДС	
1	Изготовление и поставка сборных блок-боксов ДЭС Брыкаланск	17 300 000,00	метод сопостовимых рвыночных цен (запрос ком. предложений)		Открытый конкурс МСП	32312939883	09.11.2023	28.11.2023	ООО «Дискас»	0723/23	11.12.2023	14 415 000,00	17 298 000,00	01.03.2024

Год раскрытия информации: 2024 год

Паспорт инвестиционного проекта

Карта-схема с отображением планируемого местоположения объектов электроэнергетики, строительство (реконструкция, модернизация, техническое перевооружение и (или) демонтаж) которых предусматривается инвестиционным проектом

L-C2021-06
(идентификатор инвестиционного проекта)

Строительство нестационарных сборных блок-боксов на территории ДЭС Брыкаланск
(наименование инвестиционного проекта)



ест